



# 株式会社リズムエステート

〈ごあいさつ〉

このたび、大阪市中央区本町にて「株式会社リズムエステート」を開業いたしました。不動産の買取・再販をメイン事業として、賃貸・管理など不動産に関わる様々な分野でお客様・お取引会社様のお力になれるよう日々邁進していく所存でございます。今後ともご指導ご鞭撻の程宜しくお願い致します。

代表取締役 垣 尚孝

## メゾン西宮

無償駐車場・倉庫付きメゾネット。

4月リノベーション完了。販売開始！

所 在：西宮市丸橋町  
 専有面積：129.16㎡  
 築 年：昭和39年  
 手 数 料：正規  
 価 格：3550万円



## 藤和堂島ハイタウン

人気の福島エリア。

7月リノベーション完了予定！

所 在：大阪市福島区福島3丁目  
 専有面積：60.38㎡  
 築 年：昭和63年  
 手 数 料：専任業者あり  
 価 格：☆☆☆

## ネオハイツ南堀江

収益としてもおすすめの物件。

8月リノベーション完了予定！

所 在：大阪市西区南堀江3丁目  
 専有面積：34.30㎡  
 築 年：昭和57年  
 手 数 料：正規  
 価 格：☆☆☆



## 豊中市南桜塚4丁目

再建築不可・心理的瑕疵有物件。

6月末改装完了。賃貸募集中！

所 在：豊中市南桜塚4丁目  
 専有面積：土地50.14㎡、建物70.17㎡  
 築 年：昭和57年  
 手 数 料：広告料あり  
 募集賃料：10万円

## ルイシャトレ中之島

区分事務所を買取しました。

7月改装完了後、賃貸募集いたします！

所 在：大阪市北区中之島5丁目  
 専有面積：19.46㎡  
 築 年：昭和56年  
 手 数 料：広告料あり  
 募集賃料：6万円



## 友淵コーポ

区分収益物件。

賃貸中（月額85,000円）

所 在：大阪市都島区友淵町1丁目  
 専有面積：70.37㎡  
 築 年：昭和56年  
 手 数 料：正規  
 価 格：要ご相談



## パークプラザ都島

区分収益物件。

賃貸中（月額70,000円）

所 在：大阪市都島区大東町1丁目  
 専有面積：45.70㎡  
 築 年：昭和52年  
 手 数 料：正規  
 価 格：要ご相談



## シャルム中津

区分収益物件。

賃貸中（月額151,200円）

所 在：大阪市北区中津3丁目  
 専有面積：59.85㎡  
 築 年：昭和50年  
 手 数 料：正規  
 価 格：要ご相談



## プレミスタワー大阪新町ローレルコート

築後未入居物件を買取しました。

28階眺望良し

所 在：大阪市西区新町2丁目  
 専有面積：57.76㎡  
 築 年：平成30年  
 手 数 料：専任業者あり  
 価 格：成約済



## リーベスト泉大津アルザ通り

区分収益物件。

賃貸中（月額100,000円）

所 在：泉大津市池浦町1丁目  
 専有面積：67.19㎡  
 築 年：平成11年  
 手 数 料：専任業者あり  
 価 格：成約済

## シーアイマンション千里中央

8月リノベーション完了予定。

## アルス南大江公園W's

7月表装リフォーム完了予定。

## 淀川パークハウス3号棟

9月リノベーション完了予定。



区分マンション



戸建



ビル



オーナーチェンジ



住宅用土地



事業用土地



瑕疵あり



買取  
致します